

证券代码：002774

证券简称：快意电梯

公告编号：2017-068

快意电梯股份有限公司 关于购置办公楼的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

快意电梯股份有限公司（以下简称“公司”）于2017年9月29日召开的第二届董事会第十七次会议和2017年10月16日召开的2017年第三次临时股东大会审议通过了《关于购置办公楼的议案》，具体内容详见公司于2017年9月30日和2017年10月17日披露在《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上的《快意电梯股份有限公司关于购置办公楼的公告》（公告编号：2017-059）和《快意电梯股份有限公司2017年第三次临时股东大会决议公告》（公告编号：2017-062）。

二、进展情况

近日，公司与东莞市宏润房地产开发有限公司签署了《商品房买卖合同（预售）》，合同主要内容如下：

（一）所购房产地址：东莞市南城区东莞大道428号凯建大厦3号商业办公楼。

（二）所购房产总建筑面积4,166.8平方米。

（三）所购房产总价款为5,410.94万元（不含交易税费及杂费）。购房款分两期支付，首付款为总价款的50%，在签署《商品房买卖合同（预售）》时付清；剩余50%款项在2017年12月25日前付清。

截至目前，公司已支付购买办公楼及契税和维修基金、律师费共计29,067,475元（其中使用募集资金7,500,000元）。

特此公告。

快意电梯股份有限公司董事会

2017年10月26日